

CITTA' DI
VENEZIA



MUNICIPALITÀ
FAVARO VENETO

Deliberazione n. 8

OGGETTO: Richiesta parere – art. 6 Reg. delle Municipalità PDC 1026/2023: Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in Z.T.O. "D4.b10 – Dese Nord - Comparto D", con contestuale Variante parziale al Piano degli Interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito d'intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della legge regionale n.11/2004 e ss.mm.ii. Controdeduzioni alle osservazioni e APPROVAZIONE.

Seduta del 2/05/2023

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
BATTISTELLI UGO	X		MESTRINER SIMONE	X	
BAZZARO GABRIELE	X		MONTERASTELLI FRANCESCO	X	
BELLATO MARCO	X		PAVAN SILVANO	X	
DI MEGLIO ILARIA	X		RADO ROSANNA	X	
FORTI BARBARA		X	TOSSATO ROBERTA	X	
GALLO MAURIZIO	X		TRABUIO GIANPIETRO	X	
GATTOLIN MATTIA	X		TREVISAN FABRIZIO	X	
LEREDE ANGELO	X		VETTORI DEBORA	X	
MANNUCA ALESSANDRO	X		ZENNARO MONICA	X	
MENIN FRANCESCO	X				
			Totale	18	1

Presiede: il Presidente Marco Bellato

Partecipa: la Segretaria Michela Vianello

OGGETTO: Richiesta parere – art. 6 Reg. delle Municipalità PDC 1026/2023: Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in Z.T.O. "D4.b10 – Dese Nord - Comparto D", con contestuale Variante parziale al Piano degli Interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito d'intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della legge regionale n.11/2004 e ss.mm.ii. Controdeduzioni alle osservazioni e APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Favaro Veneto;

Vista la nota PG/2023/0187181 del 17/4/2023 con la quale il Direttore d'Area dello Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ha chiesto, ai sensi dell'art. 23, comma 2, dello Statuto del Comune di Venezia, ai sensi dell'art. 5, comma 1. lettera i) e dell'art. 6 commi 1 e 2 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza in merito allo strumento urbanistico, indicato in oggetto, costituito dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 1026 del 31 marzo 2023 e dai relativi allegati.

Atteso che la Commissione II, nella seduta del 26 aprile 2023, ha chiesto la discussione in Consiglio;

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto di esprimere parere favorevole al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in Z.T.O. "D4.b10 – Dese Nord - Comparto D", con contestuale Variante parziale al Piano degli Interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito d'intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della legge regionale n.11/2004 e ss.mm.ii. Controdeduzioni alle osservazioni e APPROVAZIONE, **con le seguenti richieste:**

- a. Istituire il divieto di accesso su via Pialoi ai mezzi pesanti con predisposizione di varchi elettronici su ambo i lati;
- b. riservare la viabilità interna comparto D4 b10 a strada di servizio consentita ai soli mezzi di emergenza;
- c. realizzare i terrapieni di almeno 3,5 mt di altezza con alberature sempreverdi;
- d. modificare il percorso della linea 9 portandolo all'interno di via Santa Maria della Pietà da via Altinia, al fine di limitare il parcheggio dei camion.

Preso atto del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore tecnico-Amministrativo per la valorizzazione del decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento comunale delle Municipalità;

Visto che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge con l'assistenza delle/gli scrutatrici/ori: Mattia Gattolin, Francesco Menin e Monica Zennaro, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 18

Votanti: n. 17

Favorevoli: n. 17

Contrari: nessuno

Astenuti: 1 (Silvano Pavan)

D E L I B E R A

di esprimere **parere favorevole al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in Z.T.O. "D4.b10 – Dese Nord - Comparto D"**, con contestuale Variante parziale al Piano degli Interventi per l'attribuzione della funzione logistica all'ambito d'intervento, ai sensi dell'art. 20, comma 8 ter, della legge regionale n.11/2004 e ss.mm.ii. Controdeduzioni alle osservazioni e APPROVAZIONE, **con le seguenti richieste:**

- a. Istituire il divieto di accesso su via Pialoi ai mezzi pesanti con predisposizione di varchi elettronici su ambo i lati;
- b. riservare la viabilità interna comparto D4 b10 a strada di servizio consentita ai soli mezzi di emergenza;
- c. realizzare i terrapieni di almeno 3,5 mt di altezza con alberature sempreverdi;
- d. modificare il percorso della linea 9 portandolo all'interno di via Santa Maria della Pietà da via Altinia, al fine di limitare il parcheggio dei camion.

Il Presidente	Marco Bellato
La Segretaria della seduta	Michela Vianello
<p>CITTA' DI VENEZIA</p> 	
<p>Deliberazione Prot. n. 212634 del 03/05/2023 Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 04/05/2023</p>	
<p>La Responsabile del Servizio Attività Istituzionali Rossella Bonavita</p>	